

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THỦ THỪA  
Số: 749/TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thủ Thừa, ngày 04 tháng 07 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2014;  
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;  
Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 114/2019/DS-PT ngày 10 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 28/2019/DS-ST ngày 09 tháng 05 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1318/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 07 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 223/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 08/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 05 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;  
Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá của Công ty TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ LAHA đã gửi cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa vào ngày 13 tháng 06 năm 2024;  
Căn cứ Biên bản làm việc ngày 18 tháng 06 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;  
Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản ngày 27 tháng 06 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;  
Đến hết ngày 02/07/2024 có hai tổ chức bán đấu giá đăng ký xin tham gia bán đấu giá tài sản là: Công ty Đấu giá Hợp doanh Tiên Phong và Công ty Đấu giá Hợp doanh Đông Nam.  
Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 03/07/2024.  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa lựa chọn Tổ chức bán đấu giá (tên tổ chức bán đấu giá): **Công ty Đấu giá Hợp doanh Tiên Phong**; Địa chỉ: số 276 Quốc lộ 62, Phường 6, Tp Tân An, tỉnh Long An để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên là Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất gồm:  
+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1158, mục đích sử dụng: ONT, diện tích 243,6 m<sup>2</sup>, thuộc tờ bản đồ số 3, tọa lạc tại ấp 3, xã Mỹ An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. Tên người sử dụng, quản lý đất: Hồ Văn Hai – Nguyễn Thị Cương. (Theo mảnh trích đo địa chính do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Thủ Thừa lập ngày 15/11/2022 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 17/11/2022 trừ lỗi đi chung).

+ Các công trình xây dựng trên đất là nhà cấp 4, các công trình xây dựng khác và cây trồng trên đất.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa thông báo cho Công ty Đấu giá Hợp doanh Tiên Phong cùng các bên được thi hành án và phải thi hành án được biết./.

**Nơi nhận: ;**

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Công ty Đấu giá Hợp doanh Tiên Phong;
- Lưu: VT, HSTHA.

